

รับลงประกาศ และโฆษณาทุกชนิด

สนใจลงประกาศติดต่อ
โทร. (02) 555-0923

E-mail : newspaper@dharmniti.co.th



หนังสือพิมพ์

ราคา 5 บาท

ข่าวพุกักหุ้น

ปีที่ 10 ฉบับที่ 1804 วันที่ 03 กันยายน พ.ศ. 2561 www.dst.co.th



สำรองที่นังอบรมสัมมนา
02-555-0700
เงื่อนไขการชำระเงิน
และเลขที่บัญชีธนาคาร

“บิกอู” แนะนำจ้างใช้ MOU พร้อมย้ำ !! ให้แรงงานต่างด้าวเข้ามาทำงานผ่านช่องทางที่ถูกต้อง

พล.ต.อ.อดุลย์ แสงสิงแก้ว รัฐมนตรีว่าการกระทรวงแรงงาน แนะนำจ้างที่จำเป็นต้องจ้างแรงงานต่างด้าว 4 สัญชาติ (กัมพูชา ลาว เมียนมาร์ และเวียดนาม) ทำงาน ให้นำแรงงานเข้ามาตามระบบ “MOU” พร้อมย้ำให้แรงงานต่างด้าวเข้ามาทำงานในประเทศไทยผ่านช่องทางที่ถูกต้องตามกฎหมาย ด้านกรมการจัดหางานระบุปี 2561 มีการนำเข้าแรงงานตาม MOU เพิ่มมากขึ้นจากปี 2560 ในช่วงเวลาเดียวกันกว่าร้อยละ 70 โดยกิจการก่อสร้างครองแชมป์นำเข้ามากที่สุด

พล.ต.อ.อดุลย์ แสงสิงแก้ว รัฐมนตรีว่าการกระทรวงแรงงาน กล่าวถึงการจ้างงานแรงงานต่างด้าวในปัจจุบันว่า กระทรวงแรงงานมีมาตรการชัดเจนในการไม่เปิดจุดทะเบียนแรงงานต่างด้าวที่เข้าเมืองผิดกฎหมายอย่างเด็ดขาด ดังนั้น หากนายจ้าง/สถานประกอบการที่ประสงค์จะจ้างแรงงานต่างด้าว 4 สัญชาติ (กัมพูชา ลาว เมียนมาร์ และเวียดนาม) จะต้องดำเนินการนำเข้าแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมายตามระบบ MOU

เท่านั้น ซึ่งดำเนินการได้ 2 กรณี คือ 1) นายจ้างเป็นผู้ดำเนินการเอง 2) นายจ้างมอบอำนาจให้ผู้รับอนุญาตดำเนินการ โดยนายจ้างสามารถยื่นคำร้องขอนำเข้าแรงงาน หรือติดต่อหรือสอบถามได้ที่สำนักงานจัดหางานจังหวัดทุกจังหวัดและสำนักงานจัดหางานกรุงเทพมหานครพื้นที่ 1-10 ในเขตพื้นที่ที่สถานประกอบการตั้งอยู่

ด้าน นายอนุรักษ ทวีรัตน์ อธิบดีกรมการจัดหางาน เปิดเผยว่า ในปี 2561 มีนายจ้างนำคนต่างด้าวมาทำงานตาม MOU จำนวน 279,731 คน (ข้อมูล ณ กรกฎาคม 2561) เพิ่มขึ้นจากปี 2560 ในช่วงเวลาเดียวกัน คือ มกราคม-กรกฎาคม จำนวน 161,265 คน คิดเป็นร้อยละ 73.46 และในเดือนกรกฎาคม 2561 ที่ผ่านมา มีนายจ้างนำคนต่างด้าวมาทำงานตาม MOU จำนวน 58,972 คน โดยประเภทกิจการที่นำเข้าคนต่างด้าวมากที่สุด 3 อันดับแรก คือ 1. รับเหมาก่อสร้าง 2. การให้บริการต่างๆ และ 3. ผลิตหรือจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม

บริการซ่อมแซม และ
ผลิตสื่อสิ่งพิมพ์ทุกชนิด
02-555-0923

In-House Training

บริการจัดอบรมสัมมนาภายในองค์กร
ด้วยทีมวิทยากรและเจ้าหน้าที่ฝึกอบรมที่มีความเชี่ยวชาญ
ประสบการณ์ ด้านการพัฒนาบุคลากรระดับมืออาชีพ พร้อม
หลักสูตรการอบรมครอบคลุมทุกสาขาวิชาชีพ

แนะนำหลักสูตรยอดนิยมเพื่อการจัดอบรม In-House

- เทคนิคการสื่อสาร และประสานงาน
- Update มาตรฐานการบัญชี
- Update ภาษีอากรทั้งระบบ
- พัฒนาทักษะหัวหน้างานมืออาชีพ
- Service Skill
- Team Work
- ศาสตร์และศิลป์สำหรับ “ภาวะผู้นำ” ยุคใหม่
- Sales Strategy
- จิตวิทยาการบริหารลูกน้อง GEN-Y
- Finance for Non-Finance
- HR for Non-HR
- กฎหมายแรงงาน
- ศาสตร์และศิลป์สำหรับ “ภาวะผู้นำ” ยุคใหม่
- กลยุทธ์การแก้ปัญหาและตัดสินใจในการปฏิบัติงาน
- การสร้างจิตสำนึกการรักองค์กร และแรงจูงใจในการทำงาน
- เตรียมความพร้อมสู่ AEC วิกฤตหรือโอกาสสำหรับองค์กร
- เทคนิคการพัฒนาตนเอง เพื่อพัฒนางานให้มีประสิทธิภาพ ฯลฯ



สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่

ฝ่าย In-House Training

โทรศัพท์ (02) 555-0700 ต่อ 717, 718, 719, 720

โทรสาร (02) 555-0775

E-mail : urasa@dharmniti.co.th

Website : www.dst.co.th

สอบถามขั้นตอนการลงประกาศ
โทร. (02) 555-0923-25

www.dst.co.th/newspaper

- ดาวนั้โหลดแบบฟอร์มลงประกาศ
- ดาวนั้โหลดตัวอย่างหนังสือประมุข
- ปฏิทินลงโฆษณา
- ตรวจสอบรายชื่อลงประกาศ

ก.แรงงาน แจง นโยบายไทยแลนด์ 4.0 ไม่ทำให้คนตกงาน ยัน มีมาตรการรองรับ

โฆษกแรงงาน เผย กระทรวงแรงงาน มีมาตรการรองรับนโยบายไทยแลนด์ 4.0 ยืนยัน ไม่ทำให้คนตกงาน มั่นใจ การเข้ามาของเทคโนโลยีไม่กระทบต่อกลุ่มแรงงาน พร้อมเดินหน้าบริหารจัดการแรงงานในพื้นที่ อีอีซี เตรียม 30,000 ตำแหน่งงานว่างทั่วประเทศ ส่งเสริมการฝึกงานตามความต้องการของนายจ้าง ฝึกทักษะแรงงานเพิ่มให้มีทักษะหลายด้าน บูรณาการหน่วยเกี่ยวข้อง ปรับหลักสูตรให้สอดคล้องตลาดแรงงานในอนาคต

เมื่อวันที่ 2 กันยายน 2561 นางเพชรรัตน์ สินอวย รองปลัดกระทรวงแรงงาน ในฐานะโฆษกกระทรวงแรงงาน เปิดเผยถึงกรณีที่ผู้นำกลุ่มแรงงานแสดงความคิดเห็นต่อนโยบายไทยแลนด์ 4.0 ว่าทำให้ผู้ใช้แรงงานจำนวนมากตกงาน เนื่องจากปรับตัวไม่ทันนั้น ในเรื่องดังกล่าว กระทรวงแรงงาน ขอยืนยันว่า นโยบายประเทศไทย 4.0 ไม่ส่งผลทำให้ผู้ใช้แรงงานจำนวนมากต้องตกงานตามที่ปรากฏเป็นข่าวแต่อย่างใด และปัจจุบันรัฐบาล โดยกระทรวงแรงงานและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้เตรียมมาตรการรองรับนโยบายดังกล่าวไว้แล้ว ส่วนกรณีที่มีนักวิชาการเกรงว่าการนำเทคโนโลยีเข้ามาทดแทนจะทำให้มีผลกระทบต่อกลุ่มแรงงานนั้น ในเรื่องนี้กระทรวงแรงงานยืนยันว่า การนำเทคโนโลยีเข้ามาใช้จะไม่ส่งผลกระทบต่อกลุ่มแรงงาน ขณะเดียวกันหากมีผลกระทบเกิดขึ้นจริงกระทรวงแรงงานก็มีแนวทางรองรับไว้เรียบร้อยแล้ว

นางเพชรรัตน์ฯ กล่าวต่อว่า ปัจจุบันรัฐบาล ได้กำหนดวิสัยทัศน์เชิงนโยบายที่จะพัฒนาประเทศไทยไปสู่ประเทศไทย 4.0 เพื่อที่จะเปลี่ยนเศรษฐกิจแบบเดิมไปสู่เศรษฐกิจที่ขับเคลื่อนด้วยนวัตกรรม ในส่วนของภาคแรงงานก็จะปรับเปลี่ยนจากแรงงานที่มีทักษะต่ำไปสู่แรงงานที่มีความรู้และทักษะสูงในการเตรียมความพร้อมของกำลังแรงงานในช่วงเปลี่ยนผ่านนี้ กระทรวงแรงงานจะเปิดศูนย์บริหารจัดการแรงงานในพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (EEC) เพื่อพัฒนาแรงงานให้สอดคล้องกับความต้องการของผู้ประกอบการในพื้นที่ EEC ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการขาดแคลนแรงงานในพื้นที่ EEC และบรรเทาปัญหาแรงงานส่วนเกินในพื้นที่อื่นได้

ในด้านการส่งเสริมการฝึกงานทำ กระทรวงแรงงานได้ตั้งศูนย์ที่มีงานทำ Job Ready Center เพื่อบริหารจัดการแรงงานให้มีความรู้ ความสามารถ ทักษะของแรงงาน และสอดคล้องกับความต้องการของผู้ประกอบการโดยเฉพาะใน 10 อุตสาหกรรมเป้าหมายแห่งอนาคต ประกอบด้วย 5 อุตสาหกรรมเดิมที่มีศักยภาพ (First S-curve) ได้แก่ ยานยนต์สมัยใหม่ อิเล็กทรอนิกส์อัจฉริยะ การท่องเที่ยวกลุ่มรายได้ดีและการท่องเที่ยวเชิงสุขภาพ การเกษตรและเทคโนโลยีชีวภาพ การแปรรูปอาหาร เป็นต้น และ 5 อุตสาหกรรมอนาคต (New S-curve) ได้แก่ หุ่นยนต์เพื่ออุตสาหกรรม การบินและโลจิสติกส์ เชื้อเพลิงชีวภาพและเคมีชีวภาพ ดิจิทัล และการแพทย์ครบวงจร เป็นต้น ซึ่งรัฐบาลได้ส่งเสริมการลงทุนในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก EEC ที่ต้องการแรงงานจำนวนมาก นอกจากนี้ ยังได้เตรียมตำแหน่งงานว่างทั่วประเทศรองรับกว่า 30,000 อัตรา สำหรับผู้ที่ตกงานหรือเปลี่ยนงานใหม่ การส่งเสริมการรับงานไปทำที่บ้าน การส่งเสริมการประกอบอาชีพอิสระ

กระทรวงแรงงาน โดยกรมพัฒนาฝีมือแรงงานยังมีโครงการฝึกอบรมทักษะเพิ่มเติม (Re-skill) เพื่อให้สอดคล้องกับตำแหน่งงานใหม่และเปลี่ยนทักษะแรงงานไปทำงานในประเภทกิจการอื่นที่ยังต้องการแรงงานจำนวนมาก รวมทั้งการฝึกทักษะแรงงานให้มีทักษะหลายด้าน (Multi-Skill) เพื่อให้สามารถทำงานได้หลายตำแหน่ง การส่งเสริมให้นายจ้างพัฒนาทักษะฝีมือของลูกจ้างในสถานประกอบการเพื่อให้สามารถเปลี่ยนตำแหน่งภายในสถานประกอบการของตนเองได้ โดยนายจ้างจะได้สิทธิประโยชน์ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการพัฒนาฝีมือแรงงาน พ.ศ. 2557

นอกจากนี้ กระทรวงแรงงาน ยังได้บูรณาการกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามแนวทางประชารัฐ อาทิ กระทรวงศึกษาธิการ นายจ้าง สถานประกอบการ ตลาดแรงงาน ภาคเอกชน และภาคประชาสังคม เพื่อปรับหลักสูตรให้สอดคล้องกับความต้องการของตลาดแรงงาน สนับสนุนสถานประกอบการ รองรับการขยายตัวของสายงานที่มีความต้องการในอนาคต อาทิ งานด้านวิศวกรรม ไอที บัญชีและการเงิน การแพทย์ ธุรกิจอิสระ การออกแบบ และอาชีพทางเลือก เป็นต้น

วันที่ 30 สิงหาคม 2561

เรียน ขอเชิญประชุมผู้ถือหุ้น (สามัญ / วิสามัญ) ประจำปี 1/2561.
เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท จุฬารัตน์ เทคโนโลยี จำกัด

ด้วยคณะกรรมการบริหารของบริษัท จุฬารัตน์ เทคโนโลยี จำกัด
มีมติให้เรียกประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี ครั้งที่ 1/2561 ในวันที่ 18 กันยายน 2561 เวลา 10.00 น...
ณ สำนักงานเลขที่ 275/1 ถนน จรูเมือง แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ผ่านมา

วาระที่ 2 พิจารณาเรื่องแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิของบริษัท ชื่อ 1..... (เรื่องชื่อและตราสำคัญของบริษัท) ชื่อ.....2.....(เรื่องสำนักงานของบริษัท) ชื่อ.....3.....(เรื่องวัตถุประสงค์)

วาระที่ 2 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเข้าประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว

ขอแสดงความนับถือ

ปิณฑุลา วิกรม
(นางรัชฎาชล รักธรรม)
ผู้ถือหุ้น/เลขานุการ

ฉบับที่ 1804 วันที่ 03 กันยายน 2561 ลำดับที่ 1

บริษัท 345 วิ ไซเคิล จำกัด

3 กันยายน 2561

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2561

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท

ด้วยคณะกรรมการของบริษัทมีมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2561 ในวันที่ 18 กันยายน 2561 เวลา 9.00 น. ณ บ้านเลขที่ 30/5 หมู่ 1 ต.ลำโพ อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี
เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

1. พิจารณาให้เลิกบริษัท
2. พิจารณาแต่งตั้งผู้ชำระบัญชีและอำนาจของผู้ชำระบัญชีของบริษัท
3. พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และกำหนดค่าสินจ้าง
4. พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงขอเชิญท่านไปร่วมประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวโดยพร้อมเพรียงกันด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

นายสรพงศ์ เขียววาง
กรรมการ

ฉบับที่ 1804 วันที่ 03 กันยายน 2561 ลำดับที่ 2

ห้างหุ้นส่วนจำกัด สหมิตรอุตสาหกรรมถาวร

วันที่ 1 กันยายน พ.ศ. 2561

ประกาศแปรสภาพห้างหุ้นส่วนเป็นบริษัทจำกัด

ด้วยผู้เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนจำกัด สหมิตรอุตสาหกรรมถาวร ได้ตกลงยินยอมให้แปรสภาพห้างหุ้นส่วนจำกัด สหมิตรอุตสาหกรรมถาวร ซึ่งตั้งอยู่ เลขที่ 146-147 หมู่ที่ 8 ซอยกวีลา 2 ตำบลอโศกใหญ่ อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม เป็นบริษัทจำกัด ตามบันทึกข้อตกลงยินยอม ลงวันที่ 1 กันยายน 2561

ห้าง จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกันว่า หากท่านมีความประสงค์จะคัดค้านขอให้ส่งคำคัดค้านไปยังห้าง ภายในกำหนด 30 วัน นับตั้งแต่วันประกาศนี้

ขอแสดงความนับถือ

นิตยา จันทรวงศ์
(นาง นิตยา จันทรวงศ์)
หุ้นส่วนผู้จัดการ

ฉบับที่ 1804 วันที่ 03 กันยายน 2561 ลำดับที่ 3

บริษัท ที.ซี. ปากน้ำ คอนโด จำกัด

วันที่ 22 สิงหาคม 2561

เรื่อง ขอเชิญประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 ประจำปี 2561 (รอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2560 - 31 พฤษภาคม 2561)
เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท ที.ซี. ปากน้ำ คอนโด จำกัด

บริษัท ที.ซี. ปากน้ำ คอนโด จำกัด (บริษัท) ขอเชิญผู้ถือหุ้นประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 ประจำปี 2561 (รอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2560 - 31 พฤษภาคม 2561) ในวันศุกร์ที่ 21 กันยายน 2561 เริ่มตั้งแต่เวลา 08.00 น. เป็นต้นไป ณ อาคารเลขที่ 288 ถนนเอกชัย แขวงคลองบางพราน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระการประชุม ดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 พิจารณารับรองรายงานการประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 ประจำปี 2560 (รอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2559 - 31 พฤษภาคม 2560) ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 26 กันยายน 2560

วาระที่ 2 รับทราบรายงานผลการดำเนินงานของบริษัท สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2560 - 31 พฤษภาคม 2561

วาระที่ 3 พิจารณารายงานงบการเงินและงบกำไรขาดทุนของบริษัท สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2560 - 31 พฤษภาคม 2561

วาระที่ 4 พิจารณาเลือกตั้งกรรมการแทนกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระและกำหนดค่าตอบแทนกรรมการ สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2561 - 31 พฤษภาคม 2562

วาระที่ 5 พิจารณาเลือกตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าสินจ้างของผู้สอบบัญชี สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2561 - 31 พฤษภาคม 2562

วาระที่ 6 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงขอเชิญผู้ถือหุ้นไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น หากท่านไม่สามารถจะไปประชุมด้วยตนเองได้โปรดทำหนังสือมอบอำนาจให้ผู้ถือหุ้นไปประชุมแทนด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ที.ซี. ปากน้ำ คอนโด จำกัด

(ลงชื่อ) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุววุฒิ อัญญา)

ฉบับที่ 1804 วันที่ 03 กันยายน 2561 ลำดับที่ 4

บริษัท ที.ซี. ร่มเกล้า คอนโด จำกัด

วันที่ 22 สิงหาคม 2561

เรื่อง ขอเชิญประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 ประจำปี 2561 (รอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2560 - 31 พฤษภาคม 2561)
เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท ที.ซี. ร่มเกล้า คอนโด จำกัด

บริษัท ที.ซี. ร่มเกล้า คอนโด จำกัด (บริษัท) ขอเชิญผู้ถือหุ้นประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 ประจำปี 2561 (รอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2560 - 31 พฤษภาคม 2561) ในวันศุกร์ที่ 21 กันยายน 2561 เริ่มตั้งแต่เวลา 09.00 น. เป็นต้นไป ณ อาคารเลขที่ 288 ถนนเอกชัย แขวงคลองบางพราน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระการประชุม ดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 พิจารณารับรองรายงานการประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 ประจำปี 2560 (รอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2559 - 31 พฤษภาคม 2560) ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 26 กันยายน 2560

วาระที่ 2 รับทราบรายงานผลการดำเนินงานของบริษัท สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2560 - 31 พฤษภาคม 2561

วาระที่ 3 พิจารณารายงานงบการเงินและงบกำไรขาดทุนของบริษัท สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2560 - 31 พฤษภาคม 2561

วาระที่ 4 พิจารณาเลือกตั้งกรรมการแทนกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระและกำหนดค่าตอบแทนกรรมการ สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2561 - 31 พฤษภาคม 2562

วาระที่ 5 พิจารณาเลือกตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าสินจ้างของผู้สอบบัญชี สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2561 - 31 พฤษภาคม 2562

วาระที่ 6 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงขอเชิญผู้ถือหุ้นไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น หากท่านไม่สามารถจะไปประชุมด้วยตนเองได้โปรดทำหนังสือมอบอำนาจให้ผู้ถือหุ้นไปประชุมแทนด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ที.ซี. ร่มเกล้า คอนโด จำกัด

(ลงชื่อ) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุววุฒิ อัญญา)

ฉบับที่ 1804 วันที่ 03 กันยายน 2561 ลำดับที่ 5

บริษัท ที.ซี. คอนโด แอนด์ ดีพาร์ตเมนต์โฮเต็ล จำกัด

วันที่ 22 สิงหาคม 2561

เรื่อง ขอเชิญประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 ประจำปี 2561 (รอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2560 - 31 พฤษภาคม 2561)
เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท ที.ซี. คอนโด แอนด์ ดีพาร์ตเมนต์โฮเต็ล จำกัด

บริษัท ที.ซี. คอนโด แอนด์ ดีพาร์ตเมนต์โฮเต็ล จำกัด (บริษัท) ขอเชิญผู้ถือหุ้นประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 ประจำปี 2561 (รอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2560 - 31 พฤษภาคม 2561) ในวันศุกร์ที่ 21 กันยายน 2561 เริ่มตั้งแต่เวลา 11.00 น. เป็นต้นไป ณ อาคารเลขที่ 288 ถนนเอกชัย แขวงคลองบางพราน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระการประชุม ดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 พิจารณารับรองรายงานการประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 ประจำปี 2560 (รอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2559 - 31 พฤษภาคม 2560) ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 26 กันยายน 2560

วาระที่ 2 รับทราบรายงานผลการดำเนินงานของบริษัท สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2560 - 31 พฤษภาคม 2561

วาระที่ 3 พิจารณารายงานงบการเงินและงบกำไรขาดทุนของบริษัท สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2560 - 31 พฤษภาคม 2561

วาระที่ 4 พิจารณาเลือกตั้งกรรมการแทนกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระและกำหนดค่าตอบแทนกรรมการ สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2561 - 31 พฤษภาคม 2562

วาระที่ 5 พิจารณาเลือกตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าสินจ้างของผู้สอบบัญชี สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี 1 มิถุนายน 2561 - 31 พฤษภาคม 2562

วาระที่ 6 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงขอเชิญผู้ถือหุ้นไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น หากท่านไม่สามารถจะไปประชุมด้วยตนเองได้โปรดทำหนังสือมอบอำนาจให้ผู้ถือหุ้นไปประชุมแทนด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ที.ซี. คอนโด แอนด์ ดีพาร์ตเมนต์โฮเต็ล จำกัด

(ลงชื่อ) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุววุฒิ อัญญา)

ฉบับที่ 1804 วันที่ 03 กันยายน 2561 ลำดับที่ 6

ให้เช่าสำนักงาน

รายละเอียดอาคารสำนักงานบางโพ

ที่อยู่ 267/1 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กทม. 10800



1. พื้นที่

- 1.1 พื้นที่ดินของสำนักงานบางโพ มีพื้นที่ทั้งหมด 1 ไร่ 2 งาน 65 ตารางวา หรือ 2,660 ตารางเมตร รายละเอียดดังนี้
- สำนักงานบริษัทธรรมนิติ, อาคารชั้นเดียว, อาคาร 2 ชั้น นุศมิศหชาติ, ห้องประชุมขนาดใหญ่, ลานจอดรถ มีพื้นที่รวมกันทั้งหมด 1 ไร่ 2 งาน 22 ตารางวา หรือ 2,488 ตารางเมตร
 - อาคาร 267 ของสำนักพัฒนาการบริหารธรรมนิติ มีพื้นที่ 43 ตารางวา หรือ 172 ตารางเมตร
- 1.2 ลักษณะที่ตั้ง
- ทิศเหนือ ใกล้เคียงโรงเรียนทหารพลศึกษา กรมพลศึกษาทหารบก 52.75 เมตร
 - ทิศใต้ ใกล้สำนักงานสาธารณสุข 66.44 เมตร
 - ทิศตะวันออก ใกล้ถนนประชาธิปไตยสาย 1 21.80 เมตร
 - ทิศตะวันตก ใกล้โรงเรียนทหารพลศึกษา กรมพลศึกษาทหารบก 46.17 เมตร



2. อาคาร

- 2.1 อาคารธรรมนิติ 3 ชั้น ขนาด 45.40 x 8.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 399.52 ตารางเมตร ต่อ 1 ชั้น ดังนั้นจะมีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 1198.56 ตารางเมตร รายละเอียดดังนี้
- ชั้น 1 ประกอบด้วย**
- ห้องด้านขวาของสำนักงาน ใช้เป็นสำนักงาน ขนาด 18.47 x 8.7 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 160.689 ตารางเมตร มีเครื่องปรับอากาศ 4 เครื่อง
 - ห้องด้านซ้าย ขนาด 18.22 x 8.75 มีพื้นที่ใช้สอยรวม 159.425 ตารางเมตร ซึ่งแบ่งเป็นห้องประชุมทั้งหมด 4 ห้อง ขนาดดังนี้
 - ห้องประชุม 1 (นับจากทางเข้า) ขนาด 6.17 x 3.2 เมตร มีพื้นที่ 19.744 ตารางเมตร
 - ห้องประชุม 2 ขนาด 4.42 x 3 เมตร มีพื้นที่ 13.26 ตารางเมตร
 - ห้องประชุม 3 ขนาด 4.42 x 2.97 เมตร มีพื้นที่ 13.127 ตารางเมตร
 - ห้องประชุม 4 ขนาด 9 x 8.75 เมตร มีพื้นที่ 78.75 ตารางเมตร
- ชั้น 2 ประกอบด้วย**
- ห้องด้านขวาของอาคาร ขนาด 11.75 x 8.65 เมตร มีพื้นที่ 101.63 ตารางเมตร และมีห้องย่อยอีกหนึ่งห้อง ขนาด 7.95 x 8.67 มีพื้นที่ 68.92 ตารางเมตร ดังนั้นรวมพื้นที่ใช้สอย 170.55 ตารางเมตร และมีเครื่องปรับอากาศทั้งหมด 5 เครื่อง
 - ห้องด้านซ้ายของอาคารเป็นห้องผู้บริหาร และมีเครื่องปรับอากาศทั้งหมด 4 เครื่อง
- ชั้น 3 ประกอบด้วย**
- ห้องโถงด้านขวาของอาคาร ขนาด 19 x 8.8 เมตร มีพื้นที่รวม 167 ตารางเมตร และมีเครื่องปรับอากาศทั้งหมด 7 เครื่อง (ติดตั้งบนโครงเหล็กจากด้านหน้า)
 - ห้องโถงด้านซ้ายของอาคาร ขนาด 23.9 x 8.75 มีพื้นที่รวม 209.125 ตารางเมตร และมีเครื่องปรับอากาศทั้งหมด 6 เครื่อง (ติดตั้งบนโครงเหล็กจากด้านหน้า)
- หมายเหตุ พื้นที่การใช้งานในแต่ละชั้น ไม่รวมพื้นที่ส่วนกลาง ห้องน้ำ บันได



- 2.2 อาคารชั้นเดียว ขนาด 34.45 x 8.20 เมตร มีพื้นที่รวม 282 ตารางเมตร ซึ่งแบ่งเป็น 3 ห้อง ดังนี้
- ห้องที่ 1 ขนาด 12 x 8.15 เมตร มีพื้นที่รวม 97.8 ตารางเมตร และมีเครื่องปรับอากาศทั้งหมด 3 เครื่อง
 - ห้องที่ 2 ขนาด 9.76 x 8.15 เมตร มีพื้นที่รวม 78.54 ตารางเมตร และมีเครื่องปรับอากาศทั้งหมด 2 เครื่อง
 - ห้องที่ 3 ขนาด 12.18 x 8.15 เมตร มีพื้นที่รวม 99.26 ตารางเมตร และมีเครื่องปรับอากาศทั้งหมด 3 เครื่อง



- 2.3 อาคาร 267 ของสำนักพัฒนาการบริหารธรรมนิติ มี 4 ชั้นครึ่ง รายละเอียดดังนี้
- ชั้น 1-4 พื้นที่เท่ากัน คือขนาด 11.27 x 10 เมตร มีพื้นที่รวมทั้งหมด 106.27 ตารางเมตร และมีเครื่องปรับอากาศชั้นละ 3 เครื่อง
 - ชั้นลอย ขนาด 5.15 x 3.7 เมตร มีพื้นที่ 19.05 ตารางเมตร (ไม่รวมบันไดและพื้นที่ส่วนกลาง) และมีเครื่องปรับอากาศ 1 เครื่อง

- 2.4 ห้องประชุมขนาดใหญ่ เป็นห้องเอนกประสงค์ ขนาด 7.24 x 3.69 เมตร มีพื้นที่ 26.7 ตารางเมตร และมีเครื่องปรับอากาศ 1 เครื่อง พร้อมโต๊ะประชุม 1 ชุด และเก้าอี้จำนวน 17 ตัว

- 2.5 อาคารนุศมิศหชาติ เป็นอาคารโครงสร้างเบา 2 ชั้น ขนาด 6.5 x 5.5 เมตร มีพื้นที่ชั้นละ 35.75 ตารางเมตร รวมพื้นที่ทั้งหมด 71.5 ตารางเมตร และมีเครื่องปรับอากาศชั้นละ 1 เครื่อง

สรุปพื้นที่ใช้งานทั้งหมด จะมีพื้นที่ใช้สอยรวม 3839.60 ตารางเมตร



2.5



3

3. ที่จอดรถ
พื้นที่ภายในสามารถจอดรถได้ 47 คัน (รวมจอดซ้อนกัน)

รายละเอียดอาคารสำนักงานซอยวัดประดู่ธรรมนิบัติ

ที่อยู่ 22/27-30 ซ.วัดประดู่ธรรมนิบัติ ถนนประชาธิปไตย แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กทม.10800



1. อาคารธรรมนิบัติ

- 1.1 อาคารธรรมนิบัติ มี 4 ชั้น ครึ่ง พื้นที่ทั้งหมด 928 ตารางเมตร รายละเอียดดังนี้
- ชั้น 1 ขนาด 14 x 16 เมตร มีพื้นที่ 224 ตารางเมตร
 - ชั้นลอย ขนาด 8 x 16 เมตร มีพื้นที่ 128 ตารางเมตร
 - ชั้น 2- ชั้น 4 ขนาดเท่ากัน คือ 12 x 16 เมตร มีพื้นที่ชั้นละ 192 ตารางเมตร



2. อาคารกึ่งกาย

- 2.1 อาคารกึ่งกายมี 3 ชั้น ครึ่ง พื้นที่ทั้งหมด 1,880 ตารางเมตร รายละเอียดดังนี้
- ชั้น 1 ขนาด 15 x 40 เมตร มีพื้นที่ 600 ตารางเมตร
 - ชั้นลอย ขนาด 8 x 40 เมตร มีพื้นที่ 320 ตารางเมตร
 - ชั้น 2 - ชั้น 3 ขนาดเท่ากันคือ 12 x 40 เมตร มีพื้นที่ชั้นละ 480 ตารางเมตร

แผนที่



สนใจสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

คุณเจมส์ โทร. 081-754-4120 และคุณสุภา โทร. 089-109-1616